

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове

Број: ROP-BAC-3480-ISAW-2/2016

Дана: 01. 04. 2016. године

Б А Ч

Општинска управа Бач, Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове, поступајући по захтеву Шомоши Игор из Бача кога по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности ПБ, Бошко Пилиповић, пр Бач, за издавање решења одобрењу извођење радове за изградњу помоћног објекта на кат. парцели број 1692/11 у к.о. Бач, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), Генералног плана Бача бр. 4/2000 и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) издаје:

РЕШЕЊЕ

о одобрењу извођења радова

Одобрава се Шомоши Игору из Бача, [REDACTED] 7 извођење радова на изградњи помоћног објекта (гаража, остава, шупа за огрев) у габаритима 6x15м, висина венца 2,50м и висина слемена 4,80м, на кат. парцели 1692/11 у к.о. Бач, у свему према Идејном пројекту – изградња помоћног објекта, број ИДП 01/16, од марта 2016. године, који чини саставни део овог решења.

Предрачунска вредност објекта износи: 806.400,00 динара

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе овом Одељењу пријаву радова у складу са издатим решењем.

Уз пријаву је потребно да поднесе доказ о плаћеној такси за подношење пријаве.

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

Образложење

Овом одељењу се обратио Игор Шомоши, преко пуномоћника Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности ПБ, Бошко Пилиповић, пр, Бач, е-захтевом од 28.03.2016, за издавање решења којим се одобравају описани радови у диспозитиву решења.

Уз захтев је приложено:

Пуномоћ, уредно потписана

Техничку документацију чини идејни пројекат поднет електронски у PDF формату, ИДП 01/16, израђен од стране Агенције за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности ПБ, Бошко Пилиповић, пр, Бач, главни пројектант Ненад М. Стаменковић, дипл. грађ. инж, број лиценце ИКС 311 0578 03

Сагласност дата од стране власника суседне парцеле Горана Јуришића из Бача, број овере 035-126/2016 од дана 08. фебруара 2016.

Доказ о уплати административних такси за подношење захтева

Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију

У поступку исходовања решења о одобрењу извођења радова, прибављен је Препис листа непокретности број 3395 к.о. Бач, сходно одредбама члана 29. а у вези члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Увидом у обрачун комуналија рачун број Д-37 /88 од 19. 10. 1988. године, утврђено је да је износ комуналија за опремање грађевинског земљишта уплаћен по површини целог плаца из чега произилази да инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију констатовано је да су испуњени услови прописани чланом 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи, за издавање решења за изградњу помоћног објекта, па је донета одлука ка о у диспозитиву решења.

Упутство о правном средству:

Против овог решења може се изјавити жалба , у року од осам дана од дана достављања решења, Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине, преко овог одељења кроз ЦИС, таксирана са 440, 00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

- подносиоцу захтева кроз ЦИС,
- Архиви.

Предмет обрадио:

Даница Томашевић, дипл инж геодезије

Начелник општинске управе
Небојша Војновић, дипл. правник