

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АПВ

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове

Број: РОР – ВАС – 9232 – СРІ-1/2016

Дана: 16. мај 2016. године

Б А Ч

Општинска управа Бач - Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 50/2013 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/114 и 145/14), члана 17. и 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл гласник РС", број 113/2015), поступајући по захтеву ZZ "ВАЏЕХ", ЈНА број 133, матични број 08653224, за издавање грађевинске дозволе, д о н о с и

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију дела објекта са доградњом и пренаменом, пословни објекат П+0 – самоуслужна аутоперионица, на кат парцелама број 289/1 у ко Бач, чији је инвеститор ZZ "ВАЏЕХ", ЈНА број 133, матични број 08653224, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по поднетом захтеву.

Образложење

Општинској управи Бач - Одељењу за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове, инвеститор, ZZ "ВАЏЕХ", ЈНА број 133, матични број 08653224, је дана 13. маја 2016. године, кроз ЦИС поднео захтев за реконструкцију дела објекта са доградњом и пренаменом, пословни објекат П+0 – самоуслужна аутоперионица односно захтев за издавање грађевинске дозволе.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Доказ о уплаћеној накнади за Централну евиденцију,
- Доказ о уплаћеним административним таксама за подношење захтева,
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен од стране Агенције за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности ПБ, Бошко Пилиповић, пр Бач, број: ПГД – 04/16 од априла 2016. године, одговорни пројектант је Татјана Стаменковић, дипл. инж. грађ., број лиценце 310 0643 03, са изјавом вршиоца техничке контроле који је урадио Агенција за пројектовање, надзор, извођење и инжењеринг у грађевинарству, пројектни биро "СВОД" Оџаци, улица Иве Лоле Рибара број 9, вршилац техничке контроле Ненад М. Стаменковић дипл.грађ.инж. број лиценце 311 0578 03, потписан електронским потписом. Број ТК 14/16 од априла 2016. године (достављен у .pdf формату),
- Пројекат за грађевинску дозволу, израђен од стране Агенције за пројектовање грађевинских и других објеката, инжењеринг и остале архитектонске и инжењерске активности ПБ, Бошко Пилиповић, пр Бач, број: 04/16 од априла 2016. године, одговорни пројектант је Татјана Стаменковић, дипл. инж. грађ., број лиценце 310 0643 03, уредно електронски потписан, 0. Главна свеска, 1. Пројекат архитектуре, 2.1 Пројекат конструкције и 10. Пројекат припремних

- радова - рушење (достављен у .pdf формату),
- Решење, број 501-4/2016-IV-03 од 11. маја 2016. године, издато од стране Општинске управе Бач - Одељења за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове,

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију инвеститора, овај орган је утврдио следеће недостатке:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат за грађевинску дозволу, достављени су само у pdf формату, односно графички део техничке документације није достављен у .dwg или .dwf формату а што је супротно одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл гласник РС", број 113/2015), где је у члану 3. став 3. прописано да се техничка документација доставља и у .dwg или .dwf формату. Такође, Упутством – формати електронских докумената и њихово достављање у ЦЕОП- у, прописана је форма техничке документације која се доставља кроз ЦИС из чега произилази да у конкретном случају графички део техничке документације, није достављен на прописан начин.
2. Увидом у члан 16. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл лист општине Бач", број 8/2015), утврђено је да инвеститор допринос може платити у 36 месечних рата, уз усклађивање рата, на месечном нивоу, са индексом потрошачких цена према подацима Републичког завода за статистику, те је и у том смислу неопходно ускладити поднети захтев са одредбама поменуте одлуке.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Бач, у року од 3 дана од дана достављања овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, недоставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

Ако уз усаглашени захтев, подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право подношења усаглашеног захтева.

Обрађивач, технички референт

Недељко Батиница, дипл грађ инж

Начелник Општинске управе Бач

Небојша Војновић, дипл правник

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Архиви.